

**ROVERÉ DELLA LUNA /** Accordo nel consiglio comunale d'urgenza

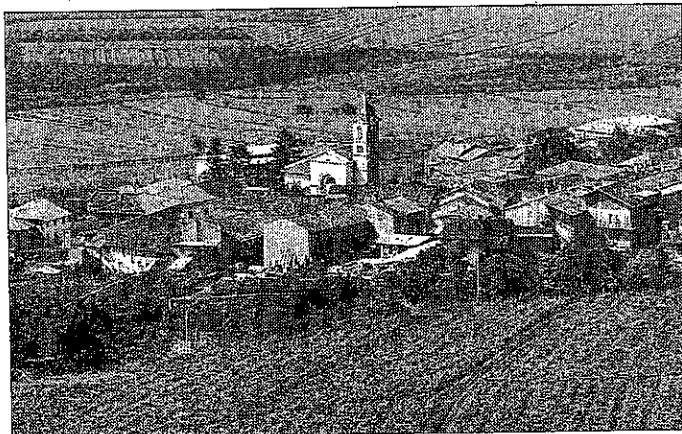
# Ecco il bando per le «Sort»

## All'asta 27 ettari agricoli. Scadenza il 19 febbraio

ROVERÉ DELLA LUNA - Dopo rinvii e polemiche, che hanno tenuto col fiato sospeso i contadini del paese, è stato finalmente approvato il bando di gara per l'asta pubblica delle «Sort», dove il Comune di Roveré della Luna andrà ad assegnare l'affitto dei novanta lotti agricoli di sua proprietà; si tratta di una superficie coltivabile complessiva di ventisette ettari che fa gola a tanti contadini, ma il disaccordo sorto tra i due schieramenti del consiglio comunale riguardava il metodo per l'assegnazione dei terreni.

Anche per il fatto che sette consiglieri comunali su quindici erano «incompatibili» e quindi potevano approvare il bando solo otto di loro: quattro di maggioranza e quattro di minoranza. E otto consiglieri è, tra l'altro, il numero minimo per garantire la legalità della seduta. Cosicché l'altra sera, con la sala affollata, se solo fosse mancato uno degli otto saltava nuovamente il consiglio. Ma, fortunatamente, nessuno ha disertato la seduta: per la maggioranza erano presenti la vicesindaco **Maria Pia Ferrari**, che ha illustrato il documento, **Bruno Postal**, **Michele Comperini** e **Leonello Ruatti**. Dall'altra parte, i quattro della minoranza: **Michele Vanin**, **Loretta Nardon**, **Walter Kaswalder** e **Barbara Bertolini**. Tutti gli altri, fuori dall'aula perché coinvolti nell'affitto dei terreni.

Naturalmente il bando di gara, unico punto all'ordine del giorno del consiglio convocato



*Una veduta di Roveré della Luna e dei suoi vigneti*

in via d'urgenza, è stato approvato all'unanimità. E scriviamo naturalmente perché all'approvazione del documento si è giunti dopo una seduta del consiglio comunale nella quale, per sbloccare la situazione e non ritardare ulteriormente i tempi, si era convenuto di trovare un accordo nominando una commissione paritetica composta da **Leonello Ruatti** e **Diego Coller** per la maggioranza, **Michele Vanin** e **Loretta Nardon** per la minoranza. Quindi il documento era già stato concordato in commissione e pertanto la sua approvazione in aula era data per scontata.

Solo qualche giorno di tempo per formalizzare il documento e poi il bando sarà esposto fino a mezzogiorno del prossimo 19 febbraio, termine ultimo entro il quale gli interessati al-

l'affitto dei terreni dovranno presentare le loro domande.

Cosa cambia rispetto ai precedenti contratti d'affitto? Intanto che la durata non sarà più di quindici anni, ma di dieci. Inoltre che le offerte andranno presentate sulla valutazione a metro quadrato e non più per l'intero lotto. Con questo aggiustamento non vi saranno discriminazioni sui canoni d'affitto poiché le novanta Sort avranno tutte lo stesso prezzo. Infine i titolari che intendono rinnovare il loro contratto in scadenza potranno godere del diritto di prelazione. Il 20 febbraio, giorno successivo alla scadenza della presentazione delle offerte, avverrà l'asta pubblica con l'aggiudicazione dei terreni stabilita in base alla media delle offerte.

M. M.