

OGGETTO: ASSEGNAZIONE LAVORAZIONE SORT COMUNALI DISPONIBILI CON IL SISTEMA DEL CONTO TERZISMO PER L'ANNATA AGRARIA 2010/2011.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Roverè della Luna è proprietario di circa 26 (ventisei) ettari di terreno agricolo, suddiviso, dopo il frazionamento dd. 19.09.2007, in numero 95 appezzamenti, denominati Sort comunali, coltivati quasi esclusivamente a vigneto.

Ricordato che tale proprietà è da annoverarsi fra i beni patrimoniali disponibili come peraltro confermato dalla sentenza della Corte di Appello di Roma – Sezione speciale Usi Civici - dd. 21.02.1991, rilasciata in copia conforme all'originale in data 08.10.1992.

Fatto presente che gran parte di detti appezzamenti sono attualmente sottoposti a contratto di affittanza agraria,

Dato atto che vi sono alcuni appezzamenti di terreno agricolo, tutti impiantati a vigneto, che l'Amministrazione intende far coltivare per l'annata agraria 2010/2011, con il sistema del conto terzismo;

Evidenziato che i terreni in oggetto sono i seguenti:

	PARTICELLA	LOCALITA'	SUPERFICIE	QUALITA'
1.	249/62	REMOTI	2.824	Pinot Grigio
2.	249/65	REMOTI	3.036	Pinot Grigio
3.	249/70	REMOTI	1.656	Chardonnay
4.	249/73	REMOTI	1.384 – 2.069	Pinot Grigio - Chardonnay
5.	249/83	REMOTI	1.000 – 1.830	Pinot Grigio – Chardonnay
6.	249/103	REMOTI	2.680	Pinot Grigio
7.	249/105	REMOTI	2.744	Chardonnay
8.	391/14	MAGNESIO	1.617	Pinot Grigio
9.	475/46	PALU' GRANDE	3.500	Chardonnay
10.	249/59	REMOTI	1.200-1454	Pinot Grigio – Chardonnay
11.	249/94	REMOTI	2527	Pinot Grigio
12.	738/2	TOMI	3.655	Pinot Grigio

Si precisa che l'appezzamento nr. 12 in loc. Tomi è coltivabile per circa 2.500m, in quanto la parte residua non è ad impianto

Richiamata la deliberazione nr. 4 d.d. 24.01.2011, esecutiva ai sensi di legge, rettificata dalla deliberazione giuntales nr. 5 d.d. 27.01.2011, con la quale si stabiliva di approvare l'avviso relativo alla lavorazione di nr. 12 appezzamenti di terreno agricolo, impiantati a vigneto, per l'annata agraria 2010/2011, con il sistema del conto terzismo;

Dato atto che nel pubblico avviso, del quale si è provveduto a dare adeguata conoscenza, venivano indicati i seguenti criteri per la stesura della graduatoria per l'assegnazione dei terreni in oggetto:

- | | |
|---|----------|
| 1) ETA' DEL RICHIEDENTE MINORE DI 50 ANNI | 5 PUNTI |
| 2) RESIDENZA DEL RICHIEDENTE A ROVERE' DELLA LUNA | 12 PUNTI |
| 3) NON ASSEGNAZIONE DI ALTRE SORT COMUNALI AL RICHIEDENTE O A COMPONENTI DEL SUO NUCLEO FAMILIARE | 6 PUNTI |

DELIBERAZIONE GIUNTALE N. 17 DD. 21.02.2011

Considerato che con il medesimo provvedimento l'Amministrazione Comunale, in base ai parametri indicati dall'Istituto Agrario di San Michele all'Adige relativi alla coltivazione dei vigneti in fondo Valle, stabiliva il prezzo della lavorazione in € 6.700,00 + Iva 20% per ettaro;

Fatto presente che in data lunedì 07 febbraio 2011 alle ore 14.30, in seduta pubblica si è provveduto ad aprire le richieste pervenute, riscontrandone la regolarità, e, quindi, procedere alla redazione della graduatoria, redigendo apposito verbale;

Visto ed esaminato il verbale della seduta, approvato con deliberazione della Giunta Comunale nr. 9 dd. 09.02.2011, dal quale risulta la seguente graduatoria:

	NOME E COGNOME
1	FERRARI PAOLO
2	FERRARI MASSIMILIANO
3	PEDOT BRUNO
4	ZADRA OSVALDO
5	PEDOT PATRIZIA
6	PEDOT MARIO
7	KASWALDER MARCO
8	CRISTOFORETTI MARCO
9	GIRARDI ALESSIO
10	DE ECCHER MASSIMO
11	ROMERI MAURIZIO
12	ROSSI MARIO

Evidenziato che il signor Romeri Maurizio ha comunicato, con nota d.d. 17/02/2011 prot. 1017, di rinunciare all'assegnazione di terreno agricolo comunale, e che, pertanto subentra nell'aggiudicazione la signora signora Lucia Menapace, prima dei richiedenti esclusa dalla suddetta graduatoria;

Dato atto che gli assegnatari, nel rispetto dell'ordine della graduatoria, hanno effettuato la scelta dei terreni agricoli comunali da lavorare con il sistema del conto terzismo per l'annata agraria 2010/2011, come riportato di seguito:

	NOME E COGNOME	P.F.
1	FERRARI PAOLO	249/73
2	FERRARI MASSIMILIANO	249/103
3	PEDOT BRUNO	249/65
4	ZADRA OSVALDO	249/94
5	PEDOT PATRIZIA	249/62
6	PEDOT MARIO	249/83
7	KASWALDER MARCO	475/46
8	CRISTOFORETTI MARCO	249/105
9	GIRARDI ALESSIO	738/2
10	DE ECCHER MASSIMO	249/59
11	ROSSI MARIO	391/14
12	MENAPACE LUCIA	249/70

Ritenuto pertanto di assegnare i terreni comunali da far coltivare per l'annata agraria 2010/2011, con il sistema del conto terzismo, impegnando la relativa spesa pari a € 25.745,00 Iva 20% compresa;

- Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili delle strutture competenti dell'istruttoria, ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L, inseriti nel presente atto di cui formano parte integrante e sostanziale.
- Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 nr. 3/L;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano.

DELIBERA

1. Di assegnare, per i motivi esposti in premessa, la lavorazione di nr. 12 appezzamenti di terreno agricolo, impiantati a vigneto, per l'annata agraria 2010/2011, al prezzo di € 6.700,00 + Iva 20% all'ettaro, con il sistema del conto terzismo nel modo seguente:

	NOME E COGNOME	P.F.
1	FERRARI PAOLO	249/73
2	FERRARI MASSIMILIANO	249/103
3	PEDOT BRUNO	249/65
4	ZADRA OSVALDO	249/94
5	PEDOT PATRIZIA	249/62
6	PEDOT MARIO	249/83
7	KASWALDER MARCO	475/46
8	CRISTOFORETTI MARCO	249/105
9	GIRARDI ALESSIO	738/2
10	DE ECCHER MASSIMO	249/59
11	ROSSI MARIO	391/14
12	MENAPACE LUCIA	249/70

2. Di impegnare la spesa complessiva di € 25.745,00 – all'intervento 1010503 (cap. PEG 1105) del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, che presenta adeguata disponibilità.
3. Di approvare lo schema di contratto, che verrà stipulata con la forma della scrittura privata registrabile in caso d'uso.
4. Di dichiarare, con separata votazione, con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L.
5. Di inviare la presente ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 79, comma 2, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
6. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, che, avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79, comma 5, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L.
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 24.11.1971, n.1199.
 - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art.2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034.