



# COMUNE DI ROVERE' DELLA LUNA

Provincia di Trento

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 88

### DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'INTERAZIONE FRA COMUNI E SERVIZIO CATASTO IN MATERIA DI CATASTO FABBRICATI RELATIVAMENTE ALLE PLANIMETRIE E AI DATI METRICI DELLE UNITA' IMMOBILIARI.**

L'anno DUEMILAUNDICI addì TRENTA del mese di AGOSTO alle ore 20.30 nella sede municipale, a seguito di regolari avvisi recapitati a termine di legge si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

| N. | COMPONENTE        | QUALIFICA    | P. | A.G. | A. |
|----|-------------------|--------------|----|------|----|
| 1  | KASWALDER MICHELE | Sindaco      | X  |      |    |
| 2  | GRAZIOLI PAOLO    | Vice Sindaco | X  |      |    |
| 3  | FERRARI LUCA      | Assessore    | X  |      |    |
| 4  | FINAZZER CLAUDIO  | Assessore    | X  |      |    |
| 5  | LUCHI SIMONETTA   | Assessore    | X  |      |    |

Assiste il Segretario Comunale sig.a Gallina dott.ssa Paola.

Il sig. Kaswalder Michele, in qualità di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a deliberare sull'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'INTERAZIONE FRA COMUNI E SERVIZIO CATASTO IN MATERIA DI CATASTO FABBRICATI RELATIVAMENTE ALLE PLANIMETRIE E AI DATI METRICI DELLE UNITA' IMMOBILIARI.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che, con nota d.d. 25.08.2011 prot. S133-2011 il Dirigente del Servizio Catasto ha comunicato che, con propria determinazione n. 12 d.d. 04.07.2011, è stato approvato lo schema tipo di convenzione per l'interazione tra Comuni e Servizio Catasto in materia di catasto fabbricati relativamente alle planimetrie e ai dati metrici delle unità immobiliari.

Fatto presente che il Servizio Catasto ha messo a disposizione a titolo gratuito a tutti i Comuni, tramite il portale OPENkat/Fornitura dati, uno scarico completo al 17.09.2010 e successivi aggiornamenti mensili, le planimetrie delle unità immobiliari;

Ricordato che il Servizio Catasto gestisce infatti le planimetrie afferenti al Comune ed è proprietario del programma DigiCeU, che è in grado di fornire un valido supporto tecnico per molti adempimenti a carico del Comune, quali il controllo dell'ICI, della Tia, ecc.

Visto ed esaminato lo schema di convenzione, approvato dal Dirigente del Servizio Catasto, che testualmente prevede:

#### *Art. 1*

*Il Servizio Catasto, a titolo gratuito, mette a disposizione del Comune il programma DigiCeU fornendo una presentazione delle sue funzioni e impegnandosi a fornire assistenza tecnica per un corretto utilizzo dello stesso.*

#### *Art. 2*

*Il Servizio Catasto fornisce al Comune l'elenco delle unità immobiliari di categoria A, B, C, a cui alla data del 31.12.2009 non risulta presente la superficie catastale calcolabile ai sensi dell'allegato "C" del D.P.R. 23 marzo 1998, n. 138.*

#### *Art. 3*

*Il Comune restituisce, ordinariamente entro 24 mesi, dalla messa a disposizione del programma, nei formati tecnici già previsti nel programma DigiCEU, il calcolo delle superfici delle unità immobiliari di categoria A, B, C, che non risultano presenti nella banca dati catastale o che risultano palesemente difformi, calcolata secondo quanto definito nell'allegato "C" del D.P.R. 23 marzo 1998 nr. 138.*

Ritenuto doveroso aderire all'iniziativa in oggetto, e di approvare la convenzione per l'interazione tra Comuni e Servizio Catasto in materia di catasto fabbricati relativamente alle planimetrie e ai dati metrici delle unità immobiliari.

VISTO il regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 37, di data 21.12.2000 e modificato con deliberazione consiliare n. 9 di data 30.03.2010.

VISTO lo Statuto comunale.

VISTO il D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili delle strutture competenti dell'istruttoria, ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L, inseriti nel presente atto di cui formano parte integrante e sostanziale.

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

### **d e l i b e r a**

1. Di aderire all'iniziativa, proposta dal Servizio Catasto della Provincia Autonoma di Trento di interazione tra Comuni e Servizio Catasto in materia di catasto fabbricati relativamente alle planimetrie e ai dati metrici delle unità immobiliari.
2. Di approvare lo schema di convenzione proposto dal Servizio Catasto, che consta di n. 3 articoli e che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
3. Di autorizzare il Sindaco a sottoscrivere la convenzione con il Servizio Catasto.
4. Di inviare copia del presente provvedimento al Servizio Catasto della P.A.T..
5. Di dichiarare con voti unanimi, espressi per alzata di mano la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L.
6. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che, avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79, comma 5, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L.
  - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art.2 lett. b) della legge 06.12.1971, n.1034.
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 24.11.1971, n.1199;

ORIGINALE

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Kaswalder Michele



Il Segretario comunale  
Gallina dott.ssa Paola

---

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

(art. 79, primo comma del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 02.09.2011 all'albo informatico di questo Comune, ove rimarrà pubblicato per dieci giorni consecutivi.

Lì, 02.09.2011



Il Segretario  
Gallina dott.ssa Paola

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art. 79, quarto comma del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L..



Il Segretario  
Gallina dott.ssa Paola

---

GIUNTA COMUNALE - Proposta di deliberazione avente il seguente:

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'INTERAZIONE FRA COMUNI E SERVIZIO CATASTO IN MATERIA DI CATASTO FABBRICATI RELATIVAMENTE ALLE PLANIMETRIE E AI DATI METRICI DELLE UNITA' IMMOBILIARI.**

Parere in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA**  
(art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Il sottoscritto Segretario Comunale esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Roverè della Luna, \_\_\_\_\_

**30 AGO. 2011**



Il Segretario Comunale  
Gallina dott.ssa Paola

Allegato alla deliberazione della Giunta Comunale n. 88 di data 30 AGO. 2011