



COMUNE DI ROVERÈ DELLA LUNA

Provincia di Trento

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 96

DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di realizzazione della nuova caserma dei Vigili del Fuoco Volontari di Roverè della Luna: autorizzazione alla ditta Tollot Srl, con sede a Ponte delle Alpi (BL) a subappaltare i lavori di realizzazione degli impianti termici e di condizionamento alla Ditta TERMOIDRAULICA ZUPPEL Snc di Zuppel Giorgio & C, con sede a Castelnuovo (TN).

L'anno DUEMILAUNDICI addì SEI del mese di OTTOBRE alle ore 20.30 nella sede municipale, a seguito di regolari avvisi recapitati a termine di legge si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

N.	COMPONENTE	QUALIFICA	P.	A.G.	A.
1	KASWALDER MICHELE	Sindaco	X		
2	GRAZIOLI PAOLO	Vice Sindaco	X		
3	FERRARI LUCA	Assessore	X		
4	FINAZZER CLAUDIO	Assessore	X		
5	LUCHI SIMONETTA	Assessore	X		

Assiste il Segretario Comunale sig.a Gallina dott.ssa Paola.

Il sig. Kaswalder Michele, in qualità di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a deliberare sull'oggetto suindicato.

OGGETTO: Lavori di realizzazione della nuova caserma dei Vigili del Fuoco Volontari di Roverè della Luna: autorizzazione alla ditta Tollot Srl, con sede a Ponte delle Alpi (BL) a subappaltare i lavori di realizzazione degli impianti termici e di condizionamento alla Ditta TERMOIDRAULICA ZUPPEL Snc di Zuppel Giorgio & C, con sede a Castelnuovo (TN).

Premesso che:

l'Amministrazione comunale, nell'ambito del programma di potenziamento delle Strutture adibite al Servizio Antincendi e Protezione Civile, ha previsto la realizzazione di una Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari.

Con deliberazione n. 386 dd. 20.12.1999, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale affidava all'ing. Antonio Armani dell'Interstudio Ingegneri Associati, con sede in Trento, l'incarico per la progettazione della Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari di Roverè della Luna. Con deliberazione giuntale n. 103 dd. 13 settembre 2004 è stato approvato il progetto preliminare dell'edificio in narrativa datato "settembre 2004", a firma del progettista ing. Antonio Armani, nell'importo complessivo di € 2.280.097,06 di cui € 1.560.000,00 per lavori ed € 720.097,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con deliberazione dd. 05 maggio 2006, la Giunta Provinciale ha approvato il piano degli investimenti comunali di rilevanza provinciale, previsti all'art. 16 della L.P. 36/93 e s. m., disponendo l'ammissione a finanziamento dell'intervento, stabilendo il termine per la presentazione della documentazione prevista dalla deliberazione n. 2839 dd. 03.12.2004 alla data del 07 maggio 2007.

Con deliberazione nr. 26 d.d. 16 aprile 2007, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale provvedeva ad approvare una prima volta, in linea tecnica, il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della caserma dei Vigili del Fuoco Volontari in C.C. Roverè della Luna;

Con deliberazione giuntale n. 83 d.d. 03.12.2007, esecutiva ai sensi di legge, veniva riapprovato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto, parzialmente modificato, a seguito dell'accoglimento delle osservazioni del signor Nereo Ferrari, portando il progetto nelle risultanze della nuova spesa complessiva di € 2.498.535,44 di cui € 1.681.175,88 per lavori a base d'asta e € 817.359,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Con l'applicazione dell'art. 154 della L.P. 4 marzo 2008 n. 1, le spese per l'espropriazione del terreno necessario alla realizzazione dell'opera, sono aumentate, in quanto sono state modificate le modalità di calcolo dell'indennità delle aree edificabili e, pertanto, si è reso necessario adeguare il progetto, prevedendo il nuovo importo;

Richiamata la deliberazione giuntale n. 82 d.d. 12.10.2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva nuovamente riapprovato il progetto esecutivo, relativo alla realizzazione della caserma dei Vigili del Fuoco Volontari di Roverè della Luna, a firma dell'ing. Antonio Armani, nel nuovo importo di € 2.696.934,30, di cui € 1.681.175,88 per lavori a base d'asta e € 1.015.758,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Richiamata infine la deliberazione giuntale n. 59 d.d. 01.07.2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale vengono determinate le modalità di finanziamento dell'opera, imputando la relativa spesa.

Fatto presente che, a seguito di gara, i lavori di realizzazione della nuova caserma dei vigili del Fuoco sono stati affidati alla Ditta Tollot Srl, con sede a Ponte delle Alpi, la quale ha offerto Euro 1.401.897,03 oltre ad I.V.A. nella misura di legge, corrispondente ad un ribasso percentuale del 17,477;

Evidenziato che in data 25 marzo 2011 è stato sottoscritto con la Ditta Tollot Srl, con sede a Ponte delle Alpi, il contratto di appalto rep. nr. 300, per l'affido dei lavori di realizzazione della nuova caserma dei vigili del fuoco, la cui consegna è stata effettuata in data 18.04.2011.

LA GIUNTA COMUNALE

Tutto ciò premesso;

Vista la dichiarazione di subappalto, in atto separato rispetto all'offerta d.d. 10.11.2010, ma contestuale alla stessa della succitata Ditta Tollot Srl, con sede a Ponte delle Alpi, intesa a subappaltare, tra l'altro, "gli impianti termici e di condizionamento", rientranti nella Categoria OS28;

Vista ora la richiesta d.d. 22 settembre 2011 ns. prot. 5430 d.d. 30.09.2011 con la quale l'Impresa appaltatrice Tollot Srl, ha richiesto l'autorizzazione al subappalto dei lavori di realizzazione degli impianti termici e di condizionamento" alla ditta Ditta TERMOIDRAULICA ZUPPEL Snc di Zuppel Giorgio & C , con sede a Castelnuovo (TN), per un importo presunto di € 100.000,00, oneri per la sicurezza compresi pari a € 3.000,00, + Iva 10%;

Fatto presente che si ritiene di autorizzare il subappalto delle opere sopra descritte all'Impresa proposta dalla Ditta Tollot Srl, aggiudicataria dell'opera di realizzazione della nuova caserma dei Vigili del Fuoco di Roverè della Luna;

Fatto presente che a tale scopo sono state rispettate tutte le condizioni per poter autorizzare il subappalto, ai sensi dell'art. 118 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 nr. 163 e dell'art. 42 della L.P. 10 settembre 1993 nr. 26 e ss.mm., e precisamente:

- in sede di offerta la Ditta Tollot Srl ha dichiarato che intende subappaltare detti lavori;
- entro i termini la Ditta Tollot Srl, appaltatore, ha depositato il contratto di subappalto presso il Comune di Roverè della Luna, stazione appaltante;
- la Ditta TERMOIDRAULICA ZUPPEL Snc di Zuppel Giorgio & C , con sede a Castelnuovo (TN), ha presentato la documentazione atta a dimostrare la capacità tecnica e l'assenza di cause ostative ad assumere il subappalto in oggetto, che è depositata agli atti;

Ritenuto pertanto di autorizzare ai sensi e per gli effetti della normativa vigente la Ditta Tollot Srl, con sede a Ponte delle Alpi, a subappaltare i lavori di realizzazione degli impianti termici e di condizionamento", rientranti nella categoria OS28, alla ditta Ditta TERMOIDRAULICA ZUPPEL Snc di Zuppel Giorgio & C , con sede a Castelnuovo (TN), per un importo presunto di € 100.000,00, oneri per la sicurezza compresi pari a € 3.000,00, + Iva 10%;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili delle strutture competenti dell'istruttoria, ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L, inseriti nel presente atto di cui formano parte integrante e sostanziale.

Vista la L.P. 26/93 e ss.mm. e il relativo regolamento di attuazione;

Visto il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 nr. 163 e ss.mm.;

Visto lo Statuto Comunale

Con voti favorevoli unanimi, espressi nella forma di legge

delibera

1. Di autorizzare, per i motivi espressi in premessa, la Ditta Tollot Srl, con sede a Ponte delle Alpi (BL), aggiudicataria dell'opera di realizzazione della nuova caserma dei Vigili del Fuoco di Roverè della Luna, a subappaltare i lavori di realizzazione degli impianti termici e di condizionamento", rientranti nella categoria OS28, alla ditta Ditta TERMOIDRAULICA ZUPPEL Snc di Zuppel Giorgio & C , con sede a Castelnuovo (TN), per un importo presunto di € 100.000,00, oneri per la sicurezza compresi pari a € 3.000,00, + Iva 10%;
2. Di dare atto che l'impresa appaltatrice è soggetta agli obblighi prevista dall'art. 118 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 nr. 163 e dall'art. 42 della L.P. 10 settembre 1993 nr. 26 e ss.mm., in particolare:

- L'impresa aggiudicataria deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, fermo restando che le lavorazioni relative alla sicurezza non sono ribassabili.
 - Nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici, la categoria di iscrizione alla C.C.I.A.A. e gli importi subappaltati
 - L'appaltatore di opere pubbliche è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori; è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
 - L'appaltatore e, per il suo tramite, le imprese subappaltatrici trasmettono all'Amministrazione o ente committente prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed infortunistici, nonché copia del piano delle misure di sicurezza fisica dei lavoratori;
 - L'appaltatore dovrà curare il coordinamento delle imprese presenti sul cantiere per rendere compatibili tra loro e coerenti i piani di sicurezza;
 - L'appaltatore e per il suo tramite le imprese subappaltatrici trasmettono periodicamente all'Amministrazione o ente committente copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva
 - L'impresa appaltatrice è tenuta a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento fatto nei suoi confronti, copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
 - L'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;
 - La ditta subappaltatrice deve assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.
3. Di dichiarare, con separata votazione, ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L.
4. Di inviare la presente ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 79, 2° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L.
5. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31 luglio 1993, n.13, che, avverso la presente deliberazione sono ammessi:
- a. opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79, comma 5, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L.
 - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 24.11.1971, n.1199;
 - c. ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n.1034.
 - d. In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.lgs. 02 luglio 2010 n. 104.
In particolare:
 - il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
 - non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

ORIGINALE

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Kaswalder Michele



Il Segretario comunale
Gallina dott.ssa Paola

RELATA DI PUBBLICAZIONE

(art. 79, primo comma del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 11.10.2011 all'albo informatico di questo Comune, ove rimarrà pubblicato per dieci giorni consecutivi.

Lì, 11.10.2011



Il Segretario
Gallina dott.ssa Paola

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art. 79, quarto comma del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L..



Il Segretario
Gallina dott.ssa Paola

GIUNTA COMUNALE - Proposta di deliberazione avente il seguente:

OGGETTO: Lavori di realizzazione della nuova caserma dei Vigili del Fuoco Volontari di Roverè della Luna: autorizzazione alla ditta Tollot Srl, con sede a Ponte delle Alpi (BL) a subappaltare i lavori di realizzazione degli impianti termici e di condizionamento alla Ditta TERMOIDRAULICA ZUPPEL Snc di Zuppel Giorgio & C , con sede a Castelnuovo (TN).

Parere in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA**
(art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Roverè della Luna,

- 6 OTT. 2011



Responsabile del Servizio Tecnico
geom. Stefano Moser

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Stefano Moser", written over a horizontal line.

Allegato alla deliberazione della Giunta Comunale n. 96 di data - 6 OTT. 2011