



COMUNE DI ROVERÈ DELLA LUNA

DIRITTI DI
SEGRETARIA
€ 52,00

Al Comune di Roverè della Luna
Ufficio Tecnico
p.zza Unità d'Italia, 4 – 38030 – Roverè della Luna

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' "Opere interne - 15 giorni"

(art. 83 comma 1, lettera p) e art. 91 bis, comma 2, lettera b),
della L.P. 22/1991 e successive modifiche ed integrazioni)

IMMOBILE INTERESSATO AI LAVORI:

Ubicazione: località via/piazza n.
piano scala nr. interno nr.

Dati catastali: particelle fondiari nr. c.c. di

particelle edificiali nr. c.c. di

Il/la sottoscritto/a
(nome e cognome / denominazione)

Codice fiscale/partita IVA

Residente/con sede in via/piazza n.

CAP tel. / con domicilio presso

via/piazza n. CAP

DATI DEL LEGALE RAPPRESENTANTE
(nome e cognome)

Codice fiscale/partita IVA

DENUNCIA

relativamente all'immobile sopra individuato, l'inizio dell'attività edilizia
ai sensi dell'art. 83 della L.P. 22/1991 e successive modifiche ed

integrazioni, per i lavori meglio rappresentati e descritti negli elaborati allegati.

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28.12.2000 e successive modificazioni:

DICHIARA

- 1) di avere titolo idoneo alla presentazione della denuncia di inizio attività in quanto ⁽¹⁾:
 - Proprietario esclusivo
 - Altro (specificare) (indicare se comproprietario, usufruttuario, locatario, titolare di leasing,...)
N.B. Elencare eventuali altri soggetti titolati alla presentazione della presente denuncia di inizio attività nella **Tabella (Allegato A)**
- 2) di essere informato che le opere in progetto devono avere inizio **NON prima di quindici (15) giorni** dalla data di presentazione della presente D.I.A., previa comunicazione di inizio lavori corredata dei documenti richiesti dalla normativa vigente;

COMUNICA

di aver incaricato i seguenti soggetti:

1) PROGETTISTA


Nome e Cognome.....
Residente in località
in via n.
Iscritto all'Albo della Provincia di al n.
C.F./P.IVA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

TIMBRO E FIRMA

2) DIRETTORE LAVORI (compilare se diverso dal PROGETTISTA)

Nome e Cognome.....
Residente in località
in via n.
Iscritto all'Albo della Provincia di al n.
C.F./P.IVA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

TIMBRO E FIRMA

 Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota ⁽²⁾ riportata nell'allegato, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196.

Trento,

IL/I RICHIEDENTE/I
(firma)

.....

RELAZIONE TECNICA⁽³⁾

(ai sensi dell'art. 91 bis commi 4 e 5 della L.P. 22/91 e successive modificazioni ed integrazioni)

Il/la sottoscritto/a

Codice fiscale/partita IVA

In qualità di Richiedente

DICHIARA

- 1) che le opere da realizzare come individuate negli elaborati progettuali allegati, sono conformi agli strumenti urbanistici ed ai regolamenti edilizi vigenti e non sono in contrasto con quelli adottati;
- 2) rispettano le norme di sicurezza e igienico - sanitarie e non recano pregiudizio alla statica degli immobili;
- 3) che le opere da eseguirsi nell'immobile sopraindicato consistono in (descrizione dettagliata delle opere):
.....
.....
.....
.....
.....
- 4) che le opere in progetto rientrano fra quelle previste dall'**art. 83, comma 1, lettera p), della L.P. 22/91** e sono riconducibili alla seguente tipologia di intervento edilizio:
 - opere interne alle costruzioni che:
 - non comportano modificazioni della sagoma e dei prospetti della costruzione, della destinazione d'uso delle costruzioni o delle singole unità immobiliari;
 - non comportano aumento delle superfici utili e del numero delle unità immobiliari;
 - non recano pregiudizio alla statica dell'immobile;
 - rispettano le originarie caratteristiche costruttive degli edifici.
- 5) che i lavori previsti dalla presente denuncia di inizio attività, **ai fini fiscali**,
 - rientrano** fra quelli classificati dall'**art. 31, comma 1, della L. 457/78** come:
 - interventi di manutenzione straordinaria (**lett. b**)
 - non** rientrano fra quelli previsti dall'**art. 31, comma 1, della L. 457/78**
- 6) che l'intervento da realizzare insiste sulle seguenti zone comprese dal vigente P.R.G.:
zona: **zona:** **zona:**
- 7) che l'intervento in progetto:

necessita degli atti autorizzativi previsti dall'art. 88 LP 22/91 di seguito indicati, che rilasciati dalle competenti autorità, si allegano alla presente denuncia di inizio attività:

si **no** Beni Culturali

si **no** Vigili del Fuoco

si **no** Altro

8) che per l'intervento in progetto risultano rispettate le norme igienico-sanitarie previste dall'art. 29, della L. P. 22/91 e del Regolamento Edilizio Comunale

10) **L. 46/90 e D.P.R. 447/91 (impianti tecnici):**

che l'intervento in progetto quanto agli impianti tecnologici:

risulta **non risulta**

soggetto agli adempimenti della L. 46/90, DPR 447/91

in caso affermativo: **necessita** di presentazione del progetto degli impianti, che si allega alla presente denuncia di inizio attività

non necessita di presentazione di progetto degli impianti

11) **Art. 18 della L.P. 6/91 (tutela da inquinamento acustico) e decreti attuativi della L 447/95:**

che l'intervento in progetto:

necessita di relazione sulle caratteristiche acustiche

non necessita di relazione sulle caratteristiche acustiche

☞ Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota⁽²⁾ riportata nell'allegato, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196.

Data,

IL/I RICHIEDENTE/I

(irma)

IL PROGETTISTA ⁽³⁾

(firma e timbro)

.....

.....

SI ALLEGANO

A. ELABORATI PROGETTUALI e DOCUMENTI:

barrare	n. copie	Descrizione allegato	Se presentato su supporto informatico, scrivere nome file
<input type="checkbox"/>	1	Fotocopia carta d'identità del/i titolare/i e del progettista	
<input type="checkbox"/>	1	Fotocopia codice fiscale titolare/i e progettista	
<input type="checkbox"/>	1	Documentazione fotografica	
<input type="checkbox"/>	1	Allegato A: tabella elenco sottoscrittori D.I.A.	
<input type="checkbox"/>	1	Allegato B: schema di calcolo del contributo di concessione	
<input type="checkbox"/>	1	Ricevuta del versamento del contributo di concessione	
<input type="checkbox"/>	1	Allegato C: domanda di esenzione contributo di concessione	
<input type="checkbox"/>	2	Corografia o Estratto di Piano Regolatore ⁽⁴⁾	
<input type="checkbox"/>	2	Mappa catastale aggiornata, orientata, indicante i numeri delle particelle interessate dall'intervento	
<input type="checkbox"/>	2	Elaborati progettuali con indicati i conteggi degli indici urbanistico-edilizi	
<input type="checkbox"/>	2	Relazione tecnica	
<input type="checkbox"/>	2	Relazione geologica e/o geotecnica	
<input type="checkbox"/>	2	Relazione sulle caratteristiche acustiche (L.P. 6/91)	
<input type="checkbox"/>	2	Dichiarazione di conformità alle barriere architettoniche (L. 13/89)	
<input type="checkbox"/>	2	Schemi di visitabilità ed adattabilità (L. 13/89 - L.P. 1/91)	
<input type="checkbox"/>	1	Progetto degli impianti (L. 46/90 e DPR 447/91)	
<input type="checkbox"/>	2	Modulo ISTAT (mod. ISTAT/AE)	
<input type="checkbox"/>	2	Modulo di rilevazione statistica della PAT - Serviziostatistica	
<input type="checkbox"/>	1	Autorizzazione Trentino Servizi spa (acqua, gas, scarichi)	
<input type="checkbox"/>	1	Autorizzazione E.N.E.L.	
<input type="checkbox"/>		Altro	
<input type="checkbox"/>		Altro	

B. AUTORIZZAZIONI e/o NULLA OSTA:

barrare	Descrizione allegato	Se presentato su supporto informatico, scrivere nome file
<input type="checkbox"/>	Tutela del paesaggio	
<input type="checkbox"/>	Vincolo idrogeologico (rilasciato dalla PAT)	
<input type="checkbox"/>	Beni culturali (rilasciato dalla PAT)	
<input type="checkbox"/>	Vigili del Fuoco	
<input type="checkbox"/>	Tutela acque pubbliche	
<input type="checkbox"/>	Valutazione di impatto ambientale	
<input type="checkbox"/>	Comitato presso A.P.P.A. (impianti di telecomunicazione L.P. 9/97)	
<input type="checkbox"/>	Tutela Strade	
<input type="checkbox"/>	Tutela Ferrovie	
<input type="checkbox"/>	Servizio Vigilanza e promozione attività agricola P.A.T.	
<input type="checkbox"/>	Attestazione dell'avvenuta iscrizione del richiedente all'elenco provinciale degli idonei all'esercizio dell'attività agrituristica di cui all'art. 3 della L.P. 10/2001 rilasciato dal Servizio Vigilanza e Promozione dell'Attività Agricola della PAT	
<input type="checkbox"/>	Parere APSS	
<input type="checkbox"/>	Altro	
<input type="checkbox"/>	Altro	
<input type="checkbox"/>	Altro	

NOTE

⁽¹⁾ Il richiedente deve essere proprietario, comproprietario, usufruttuario, locatario, titolare di leasing,
Nella comunicazione dovranno essere indicati tutti i proprietari dell'immobile oggetto dell'intervento, o chi abbia altro idoneo titolo, come previsto dall'art. 88 della L.P. 22/91). Si avverte che tale dichiarazione è una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.

La dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio potrà essere resa:

1. compilando la comunicazione e sottoscrivendola davanti al funzionario incaricato a riceverla presso il Municipio;
2. o presentando la comunicazione, già sottoscritta, allegando semplice fotocopia di un documento di identità.

⁽²⁾ Desidero informarLa che il decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", prevede la tutela della riservatezza dei dati personali relativi a persone o altri soggetti.

I dati personali sono raccolti dal Servizio Sportello imprese e cittadini esclusivamente per lo svolgimento dell'attività di competenza e per lo svolgimento di funzioni istituzionali.

Finalità del trattamento dei dati

I dati personali vengono raccolti e trattati per le seguenti finalità: ricezione e attività di controllo della D.I.A. ai sensi di legge.

Modalità del trattamento

I dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Il conferimento dei dati

ha natura obbligatoria ai sensi della legislazione urbanistica provinciale vigente (L.P. 22/91 e ss.mm.) e del Regolamento Edilizio Comunale.

Non fornire i dati comporta

L'impossibilità di ricevere e dare seguito alla D.I.A. dal Lei presentata.

I dati possono essere comunicati

ad altre amministrazioni pubbliche o diffusi mediante pubblicazione all'albo nei casi previsti dalle leggi e/o regolamenti vigenti in materia e che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso

I dati possono essere conosciuti

dal responsabile o dagli incaricati del Servizio Sportello imprese e cittadini

I diritti dell'interessato sono (art. 7 del d.lgs. 196/2003):

- richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
- ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
- richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
- aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati.

Titolare del trattamento dei dati:

COMUNE DI ROVERE' DELLA LUNA – P.ZZA UNITA' D'ITALIA4