



## COMUNE DI ROVERÉ DELLA LUNA

*Provincia di Trento*

38030 Roveré della Luna (TN) - Piazza Unità d'Italia, 4

Tel. 0461/658524 - Fax 0461/659095 P.IVA. - Codice Fiscale 00309060226

[www.comune.roveredellaluna.tn.it](http://www.comune.roveredellaluna.tn.it) - PEC: [protocollo.comune.roveredi@legalmail.it](mailto:protocollo.comune.roveredi@legalmail.it)

### ELENCO TITOLI EDILIZI II° SEMESTRE ANNO 2023

#### PERMESSI DI COSTRUIRE – PROVVEDIMENTI IN SANATORIA SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) COMUNICAZIONI DI INIZIO ATTIVITA' ASSEVERATE (C.I.L.A.) COMUNICAZIONI OPERE LIBERE

*ai sensi degli artt. 81 e 86 della L.P. 15/2015 e ss.mm., dell'art. 64 del D.P.P. 8-61/Leg. dd. 19/05/2017*

TIPO, NUMERO E DATA ATTO	ITESTATARIO ATTO	OGGETTO LAVORI	TIPO E NUMERO DI PARTICELLA
Parere Preventivo n. 8579 di data 18/12/2023	PEDOT FABIANO	Parere Preventivo sulle capacità edificatorie oggettive e soggettive delle particelle fondiari 365/5, 365/6 e 371/2 C.C. Roveré della Luna.	F 365/5 ROVERE' DELLA LUNA F 365/6 ROVERE' DELLA LUNA F 371/2 ROVERE' DELLA LUNA
Parere Preventivo n. 5142 di data 31/07/2023	Pasolli Roberto	Parere preventivo relativo all'ampliamento del poggiolo sito sulla facciata est dell'edificio identificato dalla p.m. 2 della p.ed. 201 C.C. Roveré della Luna - RESPINTO vedi nota dd. 31/07/2023 prot. n. 5142	E 201 ROVERE' DELLA LUNA
Voltura n. 18 di data 11/08/2023	PREGHENELLA RICCARDO PREGHENELLA GIORGIO Preghenella Mattia	Voltura Scia n. 7369/2022 e scia di variante prot. n. 1294/2023	E 198 ROVERE' DELLA LUNA
Stato Legittimo n. 6844 di data 11/10/2023	GIRARDI SILVIANNA	Dichiarazione sostitutiva di atto notorio in merito ai fabbricati esistenti (depositi e legnaie) nel lotto identificato dalla p.m. 2 p.ed. 291 in C.C. Roveré della Luna edificati tra il 1964 e il 1965 e quindi in data antecedente il 01/09/1967 e per i quali non risultano titoli edilizi.	E 291 ROVERE' DELLA LUNA
SCIA n. 8656 di data 21/12/2023	Schwienbacher Robert	Variante 1 alla SCIA 3684/2023 Esecuzione di controsoffitto coibentato in legno - posa	E 78 ROVERE' DELLA LUNA

		di serramenti esterni in legno e posa di pavimenti in ceramica al primo piano nel locale deposito p.ed 78 C.C. Roverè della Luna	
<b>SCIA n. 7929 di data 20/11/2023</b>	Lona Markus Tait Martina	Scia di Variante alla Scia n. 7927/2022 Manutenzione Straordinaria p.ed 260 C.C. Roverè della Luna	E 260 ROVERE' DELLA LUNA
<b>CILA n. 7726 di data 13/11/2023</b>	Moratelli Maria Cristina Veltre Giuseppe Veltre Davide Rivera Mary Angela	Sostituzione del manto di copertura autorizzato in progetto con manto di copertura in tegole di cemento piane color antracite, modifica disposizione pannelli solari fotovoltaici sulla copertura. pp.ff. 453/18 e 453/19 C.C. Roverè della Luna	F 453/18 ROVERE' DELLA LUNA F 453/19 ROVERE' DELLA LUNA
<b>CILA n. 7666 di data 09/11/2023</b>	Baggio Renato	Realizzazione nuovo parcheggio a raso su area pertinenziale e nuova tramezza cantina p.ed 308 P.M. 1 C.C. Roverè della Luna	E 308 ROVERE' DELLA LUNA
<b>CILA n. 7471 di data 02/11/2023</b>	ALDEGHERI DARIO ALDEGHERI DEBORAH CARRARA DOLLA LUCIA	Sostituzione portoncino d'ingresso e serramento vano scale p.ed 523 sub 1 - 4 P.M. 1 - 4 C.C. Roverè della Luna	E 523 ROVERE' DELLA LUNA
<b>CILA n. 7377 di data 30/10/2023</b>	TOGN ALBINO Osti Angelina Togn Matteo Togn. Roberto	Sostituzione finestre con cambio materiale al primo piano e messa a norma impianto elettrico p.ed 319 p.m. 2 C.C. Roverè della Luna	E 319 ROVERE' DELLA LUNA
<b>SCIA n. 7355 di data 27/10/2023</b>	Kaswalder Giuseppina	Ristrutturazione interna appartamento, adeguamento impianti, sostituzione infissi, nuovi parapetti e piastrellatura della p.ed 117/1 C.C. Roverè della Luna.	E 117/1 ROVERE' DELLA LUNA
<b>CILA n. 6968 di data 17/10/2023</b>	PREGHENELLA ELISABETTA	Installazione climatizzatore e sostituzione serramenti ed ante ad oscurio in legno con nuovi in alluminio p.ed 508 C.C. Roverè della Luna	E 508 ROVERE' DELLA LUNA
<b>SCIA n. 6842 di data 11/10/2023</b>	NARDON SILVIO GIRARDI SILVIANNA	Prima variante alla Scia 3364/2019 dd. 13/05/2019 relativa alla ristrutturazione dell'appartamento sito al primo piano della p.m. 2 della p.ed 291 C.C. Roverè della Luna	E 291 ROVERE' DELLA LUNA
<b>CILA n. 6809 di data 11/10/2023</b>	Baggio Renato	Realizzazione nuovo parcheggio a raso su area pertinenziale e nuova tramezza cantina p.ed 308 P.M. 1 C.C. Roverè della Luna	E 308 ROVERE' DELLA LUNA

<b>SCIA n. 6759 di data 09/10/2023</b>	Segna Nicoletta Segna Luigina Segna Claudio	Il Variante intervento di riqualificazione energetica p.ed 332 C.C. Roverè della Luna	E 332 ROVERE' DELLA LUNA
<b>SCIA n. 5955 di data 05/09/2023</b>	FERRARI ELIO	Prima variante al PdC n. 3/2018 lavori di demolizione e ricostruzione p.ed 134 C.C. Roverè della Luna	E 134 ROVERE' DELLA LUNA
<b>SCIA n. 5504 di data 16/08/2023</b>	Preghenella Mattia PREGHENELLA GIORGIO PREGHENELLA RICCARDO	Seconda variante per frazionamento appartamento primo piano sub. 6 p.m. 2 C.C. Roverè della Luna scia 3769/2022	E 198 ROVERE' DELLA LUNA
<b>CILA n. 5378 di data 09/08/2023</b>	BERTOLINI GERMANO	SOSTITUZIONE SERRAMENTI FINESTRA SOSTITUZIONE PORTA D'INGRESSO SOSTITUZIONE PORTONE P.ED 189 SUB. 1 P.M. 1 C.C. ROVERE' DELLA LUNA	E 189 ROVERE' DELLA LUNA
<b>CILA n. 5256 di data 03/08/2023</b>	RAMPAZZO ANDREA SUGAMELI ROSALBA	OPERE INTERNE ALLA P.ED 30/1 C.C. ROVERE' DELLA LUNA	E 30/1 ROVERE' DELLA LUNA
<b>CILA n. 4991 di data 24/07/2023</b>	VILLOTTI CHIARA	SOSTITUZIONE PORTONCINO INGRESSO IN LEGNO - RIFACIMENTO FINITURE INTERNE P.ED 427 C.C. ROVERE' DELLA LUNA	E 427 ROVERE' DELLA LUNA
<b>Parere Preventivo n. 6285 di data 19/09/2023</b>	Veltre Davide Rivera Mary Angela Veltre Giuseppe Moratelli Maria Cristina	Parere preventivo paesaggistico alla Commissione edilizia relativo ad una variante in corso d'opera da approvare al progetto di realizzazione di un edificio di civile abitazione sulle pp.ff. 453/18 e 453/19 in C.C. Roverè della Luna , in merito alla possibilità di cambiare il materiale del manto di copertura da tegole a lamiera - rif. pdc n. 14/2023 dd. 27/06/2023 - RESPINTO vedi nota dd. 19/09/2023 prot. n. 6285	F 453/18 ROVERE' DELLA LUNA F 453/19 ROVERE' DELLA LUNA
<b>COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 8699 di data 22/12/2023</b>	DORIGATTI NADIA	INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO 6kW p.ed 183	E 183 ROVERE' DELLA LUNA
<b>COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 8540 di data 15/12/2023</b>	CAREGNATO MATTEO	REALIZZAZIONE TRAMEZZE INTERNE - RIFACIMENTO BAGNO E SOSTITUZIONE CALDAIA P.ED 482 P.M. 3 SUB. 10	E 482 ROVERE' DELLA LUNA
<b>COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 8462 di data 13/12/2023</b>	de ECCHER ROMINA	SOSTITUZIONE DI RECINZIONE ESTERNA P.ED 353 P.M. 3	E 353 ROVERE' DELLA LUNA
<b>COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 8350 di data 07/12/2023</b>	TOGN MARA MALL TOMAS	RIFACIMENTO PARZIALE DELLE PAVIMENTAZIONI E RIFACIMENTO DEL BAGNO AL 1° PIANO ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO P.ED 564 P.M. 5 SUB. 5	E 564 ROVERE' DELLA LUNA
<b>Permesso di Costruire in Variante n. 20 di data 14/12/2023</b>	NAVONE DAVIDE NAVONE ROSELLA	1° VARIANTE al P.d.C. n. 11/2022 dd. 06/09/2022	E 309 ROVERE' DELLA LUNA

	BONINSEGNA MARIA PIA	Progetto per la riqualificazione energetica, ristrutturazione edilizia e sopraelevazione della p.ed. 309 C.C. Roverè della Luna	
COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 7231 di data 23/10/2023	PEDOT GIOVANNI	Lavori di straordinaria manutenzione consistenti nella sostituzione del serramento in falda (velux) con uno della stessa tipologia, sostituzione lattonerie ammalorate e paraneve, sostituzione linea vita tipo A (punti di ancoraggio singoli) con linea vita tipo C (linea flessibile) p.ed 82/2 sub 2 C.C. Roverè della Luna.	E 82/2 ROVERE' DELLA LUNA
COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 6303 di data 20/09/2023	DECARLI KATJA	INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DEL SINGOLO EDIFICIO RESIDENZIALE P.ED 296 SUB. 1	E 296 ROVERE' DELLA LUNA
COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 6048 di data 08/09/2023	ZADRA OTILIA	SOSTITUZIONE CALDAIA CON ADEGUAMENTO IMPIANTI SENZA CAMBIO COMBUSTIBILE P.ED 157/2 P.M. 1 C.C. ROVERE' DELLA LUNA	E 157/2 ROVERE' DELLA LUNA
COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 5469 di data 11/08/2023	ANGELI BRUNA	SOSTITUZIONE CALDAIA A GAS METANO CON NUOVA A CONDENSAZIONE A GAS METANO P.ED 42 P.M. 9 SUB 14	E 42 ROVERE' DELLA LUNA
COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 5314 di data 07/08/2023	GRUBER MICHELA	SOSTITUZIONE CALDAIA SENZA CAMBIO DI COMBUSTIONE P.ED 242 P.M. 2	E 242 ROVERE' DELLA LUNA
COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 5137 di data 31/07/2023	DEGASPERI SERGIO NARDON CHIARA	SOSTITUZIONE VASCA DA BAGNO CON DOCCIA E RELATIVA PIASTRELLATURA P.ED 428 P.M. 1	E 428 ROVERE' DELLA LUNA
COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 5097 di data 27/07/2023	PEDOT GIOVANNI	INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA IBRIDO POMPA DI CALORE/CALDAIA A CONDENSAZIONE A GAS COME L'ESISTENTE ED INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON SISTEMA DI ACCUMULO PER UTILIZZO DOMESTICO P.ED 82/2 SUB. 2 C.C. ROVERE' DELLA LUNA	E 82/2 ROVERE' DELLA LUNA
COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 4948 di data 21/07/2023	PARROCCHIA S. CATERINA	RESTAURO DELLE SUPERFICI AFFRESCATE INTERNE ED ESTERNE DELLA CHIESETTA DI S. ANNA P.ED 12 C.C. ROVERE' DELLA LUNA	E 12 ROVERE' DELLA LUNA
COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 4805 di data 17/07/2023	Veltre Davide Rivera Mary Angela	DEPOSITO TEMPORANEO DI MATERIALI EDILI E MEZZI SULLA P.F. 1015/1 C.C. ROVERE' DELLA LUNA	F 1015/1 ROVERE' DELLA LUNA
COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 4721 di data 12/07/2023	RIZZO MARCO	PROGETTO DI RICONFIGURAZIONE STAZIONE RADIO BASE PER	F 738/2 ROVERE' DELLA LUNA

		L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO PUBBLICO RADIOMOBILE DI COMUNICAZIONE SULLA P.F. 738/2 C.C. ROVERE' DELLA LUNA VODAFONE ITALIA SPA	
<b>COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 4426 di data 03/07/2023</b>	GIRARDI GIUSEPPE	INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA P.ED 177/5 C.C. ROVERE' DELLA LUNA	E 177/5 ROVERE' DELLA LUNA
<b>COMUNICAZIONE OPERE LIBERE n. 4427 di data 03/07/2023</b>	GIRARDI LUCIA	INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO P.ED 126/2 C.C. ROVERE' DELLA LUNA	E 126/2 ROVERE' DELLA LUNA
<b>Permesso di Costruire n. 19 di data 18/09/2023</b>	RESS SERENA	Progetto per l'apertura di due nuove finestre al primo piano della p.ed 581 P.M. 2 in C.C. Roverè della Luna.	E 581 ROVERE' DELLA LUNA
<b>Permesso di Costruire n. 17 di data 31/07/2023</b>	ROSSI GIACOMO	Costruzione in ampliamento cantina vini totalmente interrata sulle pp.ff. 316/3 - 1037 C.C. Roverè della Luna.	F 316/3 ROVERE' DELLA LUNA F 1037 ROVERE' DELLA LUNA
<b>Permesso di Costruire in Variante n. 16 di data 31/07/2023</b>	Fiore Domenico Dalpiaz Martina	I° Variante ai lavori di realizzazione nuovo edificio residenziale con garage pertinenziale sulla p.f. 1056 in C.C. Roverè della Luna	F 1056 ROVERE' DELLA LUNA
<b>Permesso di Costruire n. 15 di data 20/07/2023</b>	Boratti Nadia Coller Michele Puiu Ion Catalin Ramos Lisette Ferrari Enrico Ferrari Daniele	Piano di Lottizzazione comparto 1 - Località Feldi -	F 148/3 ROVERE' DELLA LUNA F 148/4 ROVERE' DELLA LUNA F 143/6 ROVERE' DELLA LUNA F 143/5 ROVERE' DELLA LUNA F 143/4 ROVERE' DELLA LUNA F 143/10 ROVERE' DELLA LUNA F 140/5 ROVERE' DELLA LUNA F 140/4 ROVERE' DELLA LUNA F 139/3 ROVERE' DELLA LUNA F 139/4 ROVERE' DELLA LUNA